

Bifamiliare a Camisano Vicentino

Descrizione: IL TUO SOGNO ABITATIVO STA PRENDENDO FORMA!

Se desideri una casa che unisca spazi generosi, comfort senza compromessi e una posizione strategica, questa bifamiliare dal design moderno è la risposta perfetta alle tue aspettative. Attualmente in costruzione, ogni dettaglio è stato studiato con cura per offrirti un'esperienza abitativa straordinaria, in cui funzionalità, estetica e benessere si fondono armoniosamente.

Situata a pochi passi dal centro di Camisano Vicentino, in una zona riservata e lontana dal traffico, questa abitazione ti regalerà la serenità che cerchi, senza rinunciare alla comodità di avere tutti i servizi a portata di mano.

Gli interni colpiscono per la loro ampiezza e luminosità. Le grandi vetrate creano un dialogo continuo con l'esterno, collegando gli ambienti al portico e al grande giardino privato di 230 mq, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Il piano terra è pensato per offrire il massimo della praticità e del comfort: un'ampia zona living accoglie la luce naturale, regalando una sensazione di calore e armonia. Accanto si trovano una stanza da adibire a studio o locale per i tuoi hobby, un bagno finestrato per gli ospiti e una comoda lavanderia. Il garage doppio di oltre 30 mq, direttamente collegato all'abitazione, garantisce spazio e praticità.

Una scenografica scala a vista conduce al piano superiore, dove la zona notte offre tre camere matrimoniali, tutte caratterizzate da spazi generosi e grande luminosità. I due bagni, entrambi finestrati, sono pensati per unire eleganza e funzionalità. Anche qui, la luce diventa protagonista grazie alle ampie vetrate che si affacciano sulle terrazze private, ideali per godere di momenti di tranquillità all'aperto.

L'attenzione ai dettagli e la qualità costruttiva sono ai massimi livelli, con soluzioni tecnologiche all'avanguardia che garantiscono efficienza e comfort. Ti aspettiamo in agenzia per mostrarti nel dettaglio il capitolato delle finiture e degli impianti, con la possibilità di personalizzare gli spazi secondo il tuo stile e le tue esigenze.

La consegna è prevista per fine 2025. Non perdere l'occasione di vivere in un ambiente unico e irripetibile. Prenota subito una visita e scopri la casa che hai sempre desiderato.

Il tuo nuovo inizio parte da qui!

- Superficie commerciale totale 279,50mq;
- Superficie netta abitativa calpestabile 151,50mq (sono esclusi garage, portici, terrazze);
- Prezzo al mq 1.600,00euro

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	3
Terrazzi	2
Lavanderia	si
Garage doppio	1
Giardino	si
Porticato	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
Primo piano	si

Spifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
-----------------------	----

Predisposizione allarme	si
Predisposizione aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Riscaldamento a pavimento	si
Pannelli fotovoltaici	si
Animali ammessi	si
Riscaldamento termopompa	si
Domotica	si
Tapparelle motorizzate	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Impianto elettrico	2
Connettività	2

Classificazione energetica

Classe	in fase di definizione
IPE	in fase di definizione

Altre informazioni

metri quadri	280
costruzione	2025



Euro 450.000